

1. Ariketa

Puntuazioa

Erantzuna (20 puntu)

3 momentutan egongo dira transmisioak: 2021/08/20(1); 2025/03/01 (2) eta 2025/05/02 (3)

- | | | |
|-----|--|-----|
| 1a) | Ez da likidatu behar, landalurra | 0,3 |
| 1b) | Ezin da kalkulatu une hartan zegoen kalkulatzeko modua baliogabetu zuelako Epaitegi Konstituzionalak 2021/10/26ko sententzia | 0,3 |
| 1c) | Ez da likidatu behar Irungoa baita eta kalkulatzeko modua baliogabetuta | 0,3 |
| 2a) | Ez da likidatu behar, landalurra | 0,3 |
| 2b) | Bai | 0,3 |
| 2c) | Ez da likidatu behar Irungoa baita | 0,3 |
| 3b) | Bai | 0,3 |

Herentzia

Subjeto pasiboak	Elene eta Imanol Aberasturi						0,3
Lurraren balioa	92.506,38						0,2
Transmisio Lurraren balioa	92.506,38	*	%50	=	46253,19		0,3
Urte kopurua	20 urte baino gehiago			Koef	=	0,40	0,3
Karga Tasa	%10						0,3
Hobaria Elene	Ez dagokio						0,15
Hobaria Imanol	Ez dagokio						0,15

Eleneren gainbalioa	46.253,19	*	0,4	*	10,00 %	*	65,00 %	=	1.202,58	2,5
Imanolen gainbalioa	46.253,19	*	0,4	*	10,00 %	*	35,00 %	=	647,54	2,5

Salmenta

Subjeto pasiboak	Elene eta Imanol Aberasturi										0,3
Lurraren balioa portzentajea	92.506,38	/	#####	*	100	=	43,659				0,3
Lurraren igoera balioa	50.000,00	*	43,659	=	21.829,50						0,3
Karga Tasa	%10										0,3
Eleneren gainbalioak											
Aitaren zatia	21.829,50	*	%50	*	%10	*	%65	=	709,46		2,5
Amaren zatia	21.829,50	*	%50	*	%10	*	%65	=	709,46		2,5
Imanolen gainbalioa											
Aitaren zatia	21.829,50	*	%50	*	%10	*	%35	=	382,02		2,5
Amaren zatia	21.829,50	*	%50	*	%10	*	%35	=	382,02		2,5

Buruketen planteamentua zuzena bada, baina emaitza okerra bada erdia baloratuko da

2. Ariketa

						Puntuazioa
Erantzuna (10 puntu)						
1	Oinarri likidagarria:	1.507.742,47	x	1,05	= 1.583.129,59	0,5
2	Ordaindu beharrekoa:	1.583.129,59	x	5 %	= 79.156,48	0,5
3	Fidantza:	30.448,90	x	120 %	= 36.538,68	0,5
4 a)	Hasierako zorra:	79.156,48	+	556,9	= 79.713,38	
	Ordainketa uneko zorra:	79.713,38	*	1,05	+ 10,00 = 83.709,05	
	Kontabilitatea	I	=	79.156,48	II Kapituluua (sarrerak)	0,5
		I	=	556,90	III kapituluua (tasa)	0,5
		RI	=	3.985,67	III Kapituluua (gainkargua)	0,5
		RI	=	10,00	III kapituluua (beste sarrerak)	0,5
		IE	=	36.538,68		0,5
4 b)	Hasierako zorra:	79.156,48	+	556,90	= 79.713,38	
	Ordainketa uneko zorra:	79.713,38	*	1,2	+ 10,00 = 95.666,06	
	Kontabilitatea	I	=	79.156,48	II Kapituluua (sarrerak)	0,5
		I	=	556,90	III kapituluua (tasa)	0,5
		RI	=	15.942,67	III Kapituluua (gainkargua)	0,5
		RI	=	10,00	III kapituluua (beste sarrerak)	0,5
		IE	=	36.538,68		0,5
4 c)	Hasierako zorra:	79.156,48	+	556,9	= 79.713,38	
	Ordainketa uneko zorra:	79.713,38	*	1,2	+ 10,00 = 95.666,06	
	Kontabilitatea	I	=	79156,48	II Kapituluua (sarrerak)	0,5

	I	=	556,9	III kapitulua (tasa)	0,5
	RI	=	15942,67	III Kapitulua (gainkargua)	0,5
	RI	=	10	III kapitulua (beste sarrerak)	0,5
	IE	=	36538,68		0,5
Bukaerako kuota	1.512.324,18	*	5 %	= 75.616,21	
	RI/	=	-3540,27	II Kapitulua (sarrerak)	0,5
5 Aurrekontuz kanpoko ordainketa	36.538,68 €				0,5

Buruketen planteamentua zuzena bada, baina emaitza okerra bada erdia baloratuko da

3. Ariketa

										Puntuazioa
Erantzuna (10 puntu)										
1	Zorra	=	Printzipala	+	Gainkargua	+	Kostak			
			224,73	+	224,73*0,20	+	10,00	=	279,68	0,3
			228,10	+	228,10*0,20	+	10,00	=	283,72	0,3
			162,93	+	162,93*0,20	+	10,00	=	205,52	0,3
									768,92	0,1
2	Ez, epealdi exekutiboan kobratutakoa zor zaharrenari aplikatu behar zaio, baldin eta ez badu beste bermerik									1,5
3	Zatiketa plana									
	Zorra	768,92								
	Zenbat zati	6,00								
	Urteko interesa	%3								
	Zatiketaren onarpena	2025/04/25								
		Egun kopurua	Interesak	Amortizazioa	Kuota					
	2025eko ekainaren 10ean	15	0,93	128,16	129,09	1,25				
	2025eko uztailaren 10ean	31	1,61	128,16	129,77	1,25				
	2025eko abuztuaren 10ean	30	1,25	128,15	129,40	1,25				
	2025eko irailaren 10ean	31	0,97	128,15	129,12	1,25				

2025eko urriaren 10ean	31	0,64	128,15	128,79	1,25
2026eko azaaren 10ean	30	0,31	128,15	128,46	1,25

Interesak kapitalizazio konpozatuarekin kalkulatuta badaude ere ontzat emango da sinplea

4. Ariketa

						Puntuazioa
Erantzuna (10 puntu)						
1	Zorra	=	Printzipala	+	Gainkargua + Kostak + Interesak	
	Printzipala		1.000,00			
	Gainkargua		1.000,00	*	%20 = 200,00	
	Kostak		10,00			
	Interesak		1.000,00	*	%4/365 * 183 egun = 20,06	
	Zorra	=	1.230,06			2
2	Oiartzungo Udalak 13.769,94 € ordaindu beharko dio (15000-1.230,06) eta kobratutzat eman ordainagiria					1
3						
	GASTUAK	A	17.000,00			0,5
		D	15.000,00			0,5
		OP	15.000,00	LIKIDOA	13769,94	0,5
		VI Kapitula				0,5
	SARRERAK					
		R	1.000,00	2024/10/01 an	I kapitula	1
		I	1.000,00	2025/05/12an	LIKIDORIK GABE I kapitula	1

RI	200,00	2025/05/12an	LIKIDORIK GABE	III kapitulua	1
RI	10,00	2025/05/12an	LIKIDORIK GABE	III kapitulua	1
RI	20,06	2025/05/12an	LIKIDORIK GABE	III kapitulua	1
Faseak 0,5 Kapituluak 0,5					